Attività ricettive turistico alberghiere: stato dell'arte sull'adeguamento, ai fini antincendio, a pochi mesi dalla scadenza dei termini e caso pratico di applicazione del Codice di Prevenzione Incendi

Ecomondo 2017 Fiera di Rimini

Ing. Antonio Petitto
Comando Provinciale VVF. Rimini





#### REGIME DI PROROGA E STATO DI ADEGUAMENTO

Legge 27 febbraio 2017, n° 19 (pubbl. S.O. G.U. 49 del 28 febbraio 2017)

## Allegato

## MODIFICAZIONI APPORTATE IN SEDE DI CONVERSIONE AL DECRETO-LEGGE 30 DICEMBRE 2016, N. 244

11-ter. All'articolo 38, comma 2, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dal- Residenze Turistico la legge 9 agosto 2013, n. 98, e successive modificazioni, le parole: "entro il 7 ottobre 2016" sono sostituite dalle Alberghiere seguenti: "entro il 7 ottobre 2017".

11-quater. La proroga del termine di cui al comma 11-ter si applica agli enti e ai privati interessati che provvedono agli adempimenti previsti dall'articolo 3 del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 1º agosto 2011. \*\*\* entro il 1º novembre 2017. fermi restando gli ade uti previsti dall'articolo 4 del medesimo regolamento.

11-quinquies. Limitatamente ai rifugi alpini, il termine di cui all'articolo 38, comma 2, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, è prorogato al 31 dicembre 2017.

11-sexies. All'articolo 11, comma 1, del decretolegge 30 dicembre 2013, n. 150, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2014, n. 15, e successive modificazioni, le parole: "31 dicembre 2016" sono sostituite dalle seguenti: "31 dicembre 2017".

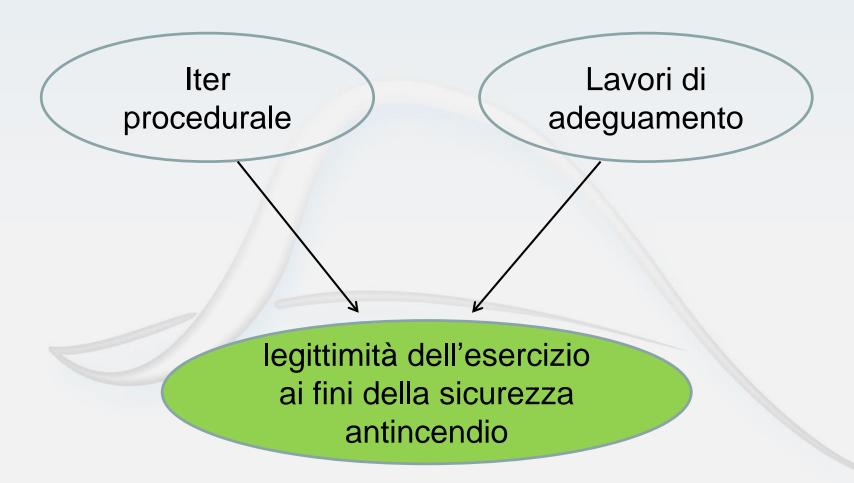
Valutazione progetto ai fini dell'ammissione alla proroga

Rifugi Alpini

Strutture ricettive soggette Ex att. 84 DM 16.02.1982











#### STATO DI ADEGUAMENTO

Attività ricettive legittimate all'esercizio ai fini della prevenzione incendi in virtù dell'ammissione al piano di adeguamento o del possesso di Certificato di Prevenzione Incendi o della presentazione della SCIA ex DPR 151/2011;

A livello **nazionale** la percentuale dette attività si attesta attualmente intorno al 50 % (es. **provincia di Lecce 67%**; **provincia di Venezia 48%**, **provincia di Roma 38 %**)

Sempre a livello **nazionale**, circa il 36% (7.252 su 20.121) delle strutture ricettive turistico/alberghiere ha dato corso agli adempimenti di prevenzione incendi previsti dapprima dal DPR 37/1998 (C.P.I.) ed ora dal DPR151/2011 (SCIA).





STATO DI ADEGUAMENTO ATTUALE IN PROVINCIA DI RIMINI.

Protocollo di intesa sulle modalità operative per l'adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi da parte delle strutture alberghiere siglato, ad ottobre del 2012, tra Prefettura, Comando Provinciale VVF, Provincia, Comuni di costa (Rimini, Bellaria I.M., Cattolica, Misano Adriatico e Riccione), Associazioni di categoria degli albergatori dei comuni di costa, Ordini e Collegi professionali provinciali di Ingegneri, Architetti, Periti industriali e Geometri





#### Art. 1 - Objettivi

- definire contenuti e modalità operative chiare e condivise per facilitare la presentazione e la completezza della domanda di accesso, dei titolari di attività alberghiere, al piano straordinario biennale di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi di cui al D.M. 16.03.2012;
- monitorare il processo di completamento dei lavori di adeguamento in termini di presentazione dell'istanza di cui al punto precedente nonché della reale applicazione del programma di lavori proposto dai titolari in allegato all'istanza e di verifica del completamento del piano straordinario.

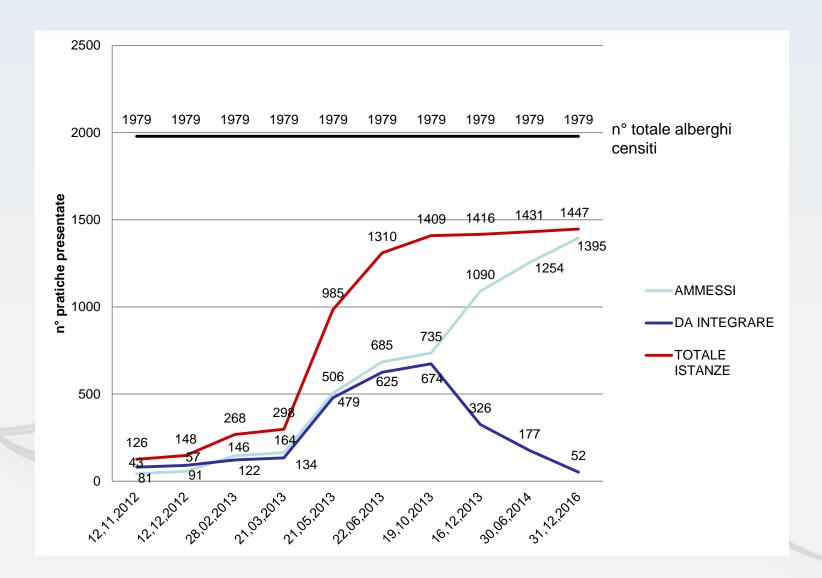
#### Art. 6 - Osservatorio

- -Monitorare l'andamento delle attività di presentazione delle domande di ammissione al piano;
- -verificare l'evolversi dei lavori di messa a norma con riferimento ai programmi di adeguamento;
- -garantire lo sviluppo e la diffusione delle informazioni relative allo stato di avanzamento e quelle necessarie per garantire l'uniformità applicativa delle procedure;
- alla risoluzione di eventuali criticità che dovessero manifestarsi.





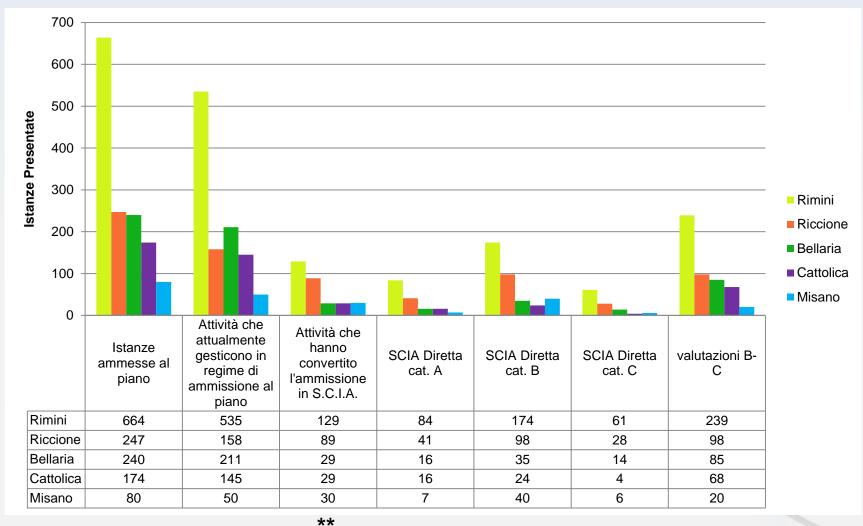
#### Presentazione Ammissioni al Piano Straordinario







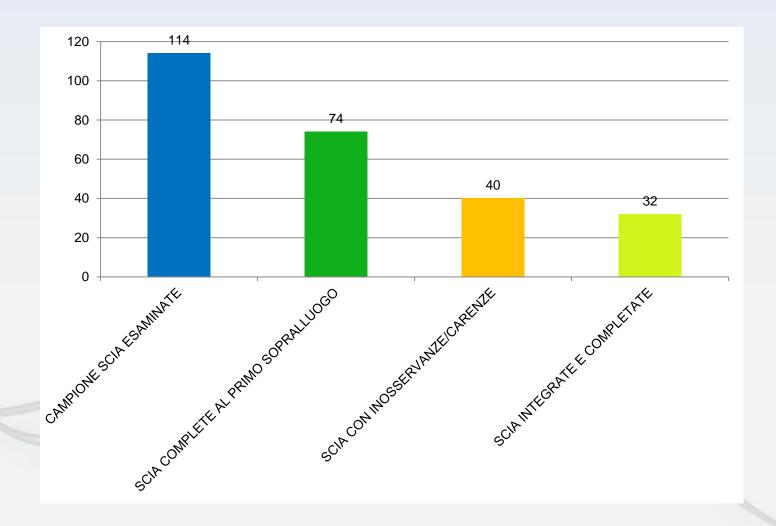
## Ammissioni al Piano, S.C.I.A. e progetti presentati







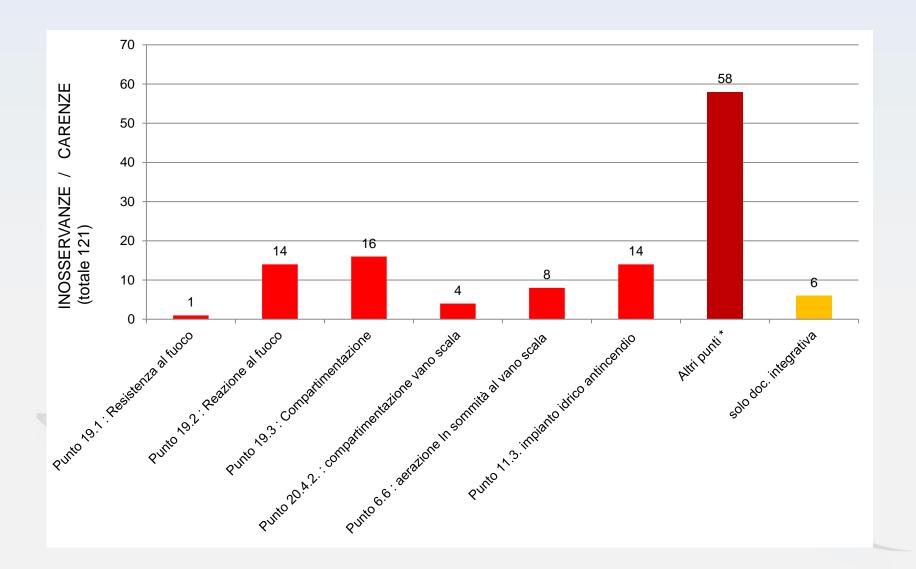
## ESITI S.C.I.A.







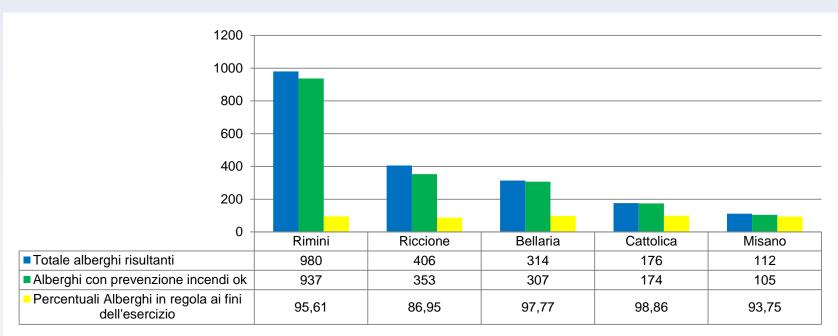
#### ESITI S.C.I.A.







## Alberghi in regola ai fini dell'esercizio fino al 31 dicembre 2017

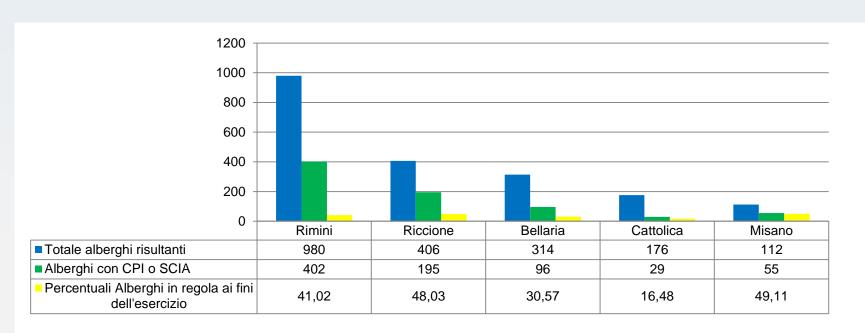


% più alta





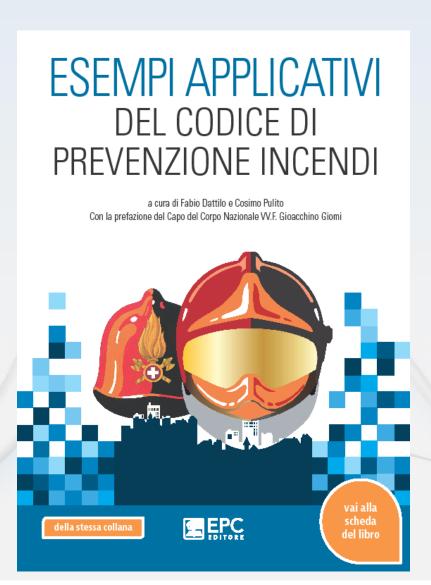
# Alberghi in regola ai fini dell'esercizio con CPI o SCIA (in regola ai fini dell'esercizio dopo il 31 dicembre 2017 e fino??)



% più bassa







https://www.epc.it/Prodotto/Editoria/Libri/Esempi-applicativi-del-Codice-di-prevenzione-incendi/3409





# ESEMPIO DI APPLICAZIONE DEL LA RTO (**DM 3 Agosto 2015 – CODICE PI)** E RTV 5 (**DM 9 Agosto 2016 – ATTIVITA' RICETTIVE)**







#### Descrizione e classificazione dell'attività

Costruzione isolata;

Destinazione esclusiva

Struttura è intelaiata in cls armato

Partizioni interne in mattoni.

Superficie di ciascun piano varia da circa 100 m² a più di 200 m².

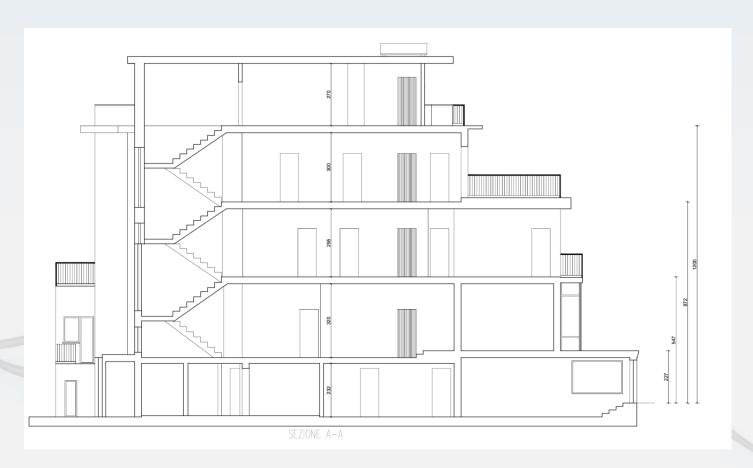
Posti letto: 46 → attività 66.A





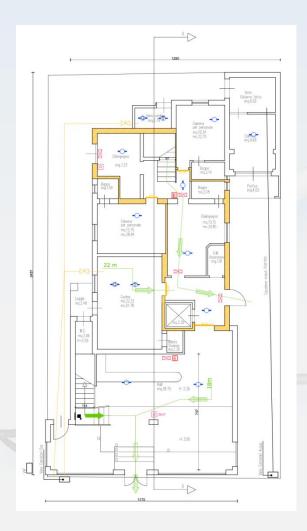
#### **SEZIONE**

## Altezza antincendio 12 m Cinque piani fuori terra









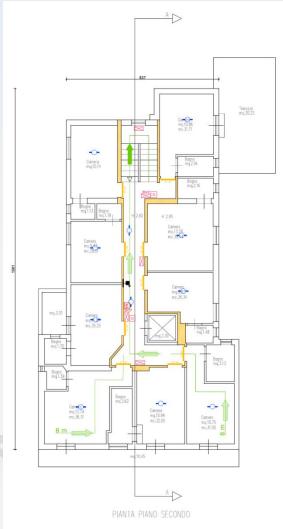
piano terreno



Piano primo







Piano secondo



piano terzo







Piano quarto





#### Classificazione dell'attività e delle sue aree

posti letto p: PA (25 <  $p \le 50$ )

massima quota dei piani h: HA (h<12m)

aree di tipo: TA, TB, TC.

Non sono presenti altre tipologie di area.





#### Profilo di rischio Rvita

	Caratteristiche prevalenti degli occupanti δοςς	Esempi			
A	Gli occupanti sono in stato di veglia ed hanno familiarità con l'edificio	Ufficio non aperto al pubblico, scuola, autorimessa privata, attività produttive in genere, depositi, capannoni industriali			
В	Gli occupanti sono in stato di veglia e non hanno familiarità con l'edificio	Attività commerciale, autorimessa pubblica, attività espo- sitiva e di pubblico spettacolo, centro congressi, ufficio aperto al pubblico, ristorante, studio medico, ambulatorio medico, centro sportivo			
<b>C</b> [1]	Gli occupanti possono essere addormentati:				
Ci	in attività individuale di lunga durata	Civile abitazione			
Cii	in attività gestita di lunga durata	Dormitorio, residence, studentato,residenza per persone autosufficienti			
Ciii	in attività gestita di breve durata	Albergo, rifugio alpino			
D	Gli occupanti ricevono cure mediche	Degenza ospedaliera, terapia intensiva, sala operatoria, residenza per persone non autosufficienti e con assistenza sanitaria			
E	Occupanti in transito	Stazione ferroviaria, aeroporto, stazione metropolitana			
[1] Qu	ando nel presente documento si usa C la relativa	a indicazione è valida per Ci, Cii, Ciii			

Tabella G.3-1: Caratteristiche prevalenti degli occupanti

δα	Velocità caratteristica prevalente di crescita dell'incendio t₄ [s]		Esempi		
1	600	Lenta	Materiali poco combustibili distribuiti in modo discontinuo o inseriti in contenitori non combustibili.		
2	300	Media	Scatole di cartone impilate; pallets di legno; libri ordinati su scaffale; mobilio in legno; automobili; materiali classificati per reazione al fuoco (capitolo S.1)		
3	150	Rapida	Materiali plastici impilati; prodotti tessili sintetici; apparecchiature elettroniche; materiali combustibili non classificati per reazione al fuoco.		
4	75	Ultra-rapida	Liquidi infiammabili; materiali plastici cellulari o espansi e schiume combustibili non classificati per la reazione al fuoco.		

Tabella G.3-2: Velocità caratteristica prevalente di crescita dell'incendio

Rvita = Ciii 2





#### Profilo di rischio Rbeni

		Opera da costruzione vincolata		
		No	Sì	
Opera da costruzione	No	R <sub>beni</sub> = 1	R <sub>beni</sub> = 2	
strategica	Sì	R <sub>beni</sub> = 3	R <sub>beni</sub> = 4	

Tabella G.3-6: Determinazione di R<sub>beni</sub>

Rbeni = 1





#### Profilo di rischio Rambiente

Non significativo:

poiché mitigato dall'applicazione di tutte le misure antincendio connesse ai profili di rischio Rvita e Rbeni





## STRATEGIA ANTINCENDIO

	Valutazio	one del Rischio	S 1		S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10
Compartimento	R <sub>vita</sub>	R <sub>beni</sub>	Reazione al I	Fuoco	Resistenza al Fuoco	Comparti- mentazione	Esodo	G.S.A.	1	l	Controllo di fumi e calore		
			Vie d'esodo	Attività									
Albergo	C <sub>iii</sub> 2	1	III	II	III	l II	۱*	II	l II	IV	II	III	I
* soluzione alternativa													





## 1. REAZIONE AL FUOCO (Sezione S.1 dell'RTO)

Vie d'esodo

Livello di prestazione III: (sc) gruppo GM2.

#### Altri locali dell'attività

Livello di prestazione II: (sc) gruppo GM3.

Sono comunque ammessi materiali, installati a parete o a pavimento, compresi nel gruppo di materiali GM4, per una superficie non superiore al 25% (limitatamente ai rivestimenti in legno) della superficie lorda interna delle vie d'esodo o dei locali dell'attività. Altrimenti, per altri materiali il limite è fissato al 5%.

Aree TC: (sc) gruppo GM2.

Sono comunque ammessi materiali, installati a parete o a pavimento, compresi nel gruppo di materiali GM4, per una superficie non superiore al 5% della superficie lorda interna.





## 2. RESISTENZA AL FUOCO (Sezione S.2 dell'RTO)

In tutti i compartimenti Livello di prestazione III (mantenimento dei requisiti di resistenza al fuoco per un periodo congruo con la durata dell'incendio): (sc) R30 (tabella V.5-1)

### 3. COMPARTIMENTAZIONE (Sezione S.3 dell'RTO)

Livello di prestazione II: contrasto per un periodo congruo con la durata dell'incendio

- -La propagazione dell'incendio all'interno della stessa attività in linea con le tabelle S.3.5 (CPI) e V.5-2 (RTV) (sc) compartimento unico multipiano
- sia la propagazione dell'incendio verso altre attività essendo qf<600MJ/m2, (sc) interposizione di spazio scoperto verso altri edifici





### 4. ESODO (Sezione S.4 dell'RTO)

#### Livello di prestazione I:

#### **VINCOLO**

1) L'attività esistente è dotata di un **unico vano scala**, tale condizione sarebbe **consentita per attività di tipo PA** (fino a 50 posti letto), vedi paragrafo S.4.8.1 tabella S. 4-8.

Pur adottando tutte le misure possibili, tenuto conto della geometria della struttura, ai fini dell'incremento della lunghezza del corridoio cieco ( $L_{cc}$ ) si ottiene un  $L_{cc,d}$  non compatibile con la presenza di una scala anche se fosse a prova di fumo.

Dal calcolo in particolare, tenuto conto del Profilo  $R_{vita}$  = Ciii2 , altezza interpiano < 3,00 m e **considerando un impianto IRAI livello IV** più un'eventuale **scala interna a prova di fumo** in modo da poter conteggiare il 60% del relativo percorso, si ottiene un **valore massimo di L**<sub>cc,d</sub> **di 30 metri** contro un **percorso reale che misura più di 40 metri**.

Si segue la **soluzione alternativa**, **con FSE** applicando i metodi secondo procedure, ipotesi e limiti indicati nel codice, in particolare nei capitoli M1, M2, M3. (vedi presentazione dopo sc)





#### 5. GESTIONE DELLA SICUREZZA ANTINCENDIO (Sezione S.5 dell'RTO)

Livello di prestazione II: (sc) Gestione della sicurezza antincendio di livello avanzato.

#### 5.0.1 ADEMPIMENTI MINIMI

- Prevenzione degli incendi
- Istruzioni e planimetrie di piano per gli occupanti (allegate alla presente relazione all'interno del documento relativo al piano di emergenza)
- Registro dei controlli
- Piano di emergenza
- Formazione ed informazione addetti al servizio antincendio
- Piano di mantenimento del livello di sicurezza.





## 6. CONTROLLO DELL'INCENDIO (Sezione S.6 dell'RTO)

Livello di prestazione II (tabella V.5-3 della RTV): (sc) protezione di base

- Calcolo capacità estinguente totale CA (punto S.6.6.1.1 CPI)
- Calcolo capacità estinguente totale CB (punto S.6.6.1.2 CPI)





#### 7. RILEVAZIONE ED ALLARME (Sezione S.7 dell'RTO)

**Livello di prestazione IV : (sc)** funzioni principali di rilevazione automatica (A,B,D,L,C) e quelle secondarie (E,F,G,H,M,N,O) (tabella S.7-3)

Allegata la specifica tecnica dell'impianto.

#### 8. CONTROLLO DI FUMI E CALORE (Sezione S.8 dell'RTO)

Livello di prestazione II: (sc) superfici vetrate come aperture di smaltimento fumi e calore direttamente all'esterno dell'attività (tipo SEe)

Calcolo superfici in accordo a tabella S.8-4 e verifica distribuzione





## 9. OPERATIVITÀ ANTINCENDIO (Sezione S.9 dell'RTO)

### Livello di prestazione III: (sc)

- -possibilità di avvicinare i mezzi di soccorso antincendio (distanza tra possibile avvicinamento e accessi non superiore a 50 m)
- colonna a secco
- Disponibilità di un idrante, collegato alla rete pubblica, raggiungibile con un percorso massimo di 500 m dai confini dell'attività, tale idrante assicura un'erogazione minima di 300 litri/min





# 10. SICUREZZA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E DI SERVIZIO (Sezione S.10 dell'RTO)

Livello di prestazione I: (sc) Impianti progettati realizzati e gestiti secondo la regola dell'arte

11. AREE A RISCHIO SPECIFICO (sezione V.1 dell'RTO)

Non presenti

12. AREE A RISCHIO PER ATMOSFERE ESPLOSIVE (sezione V.2 dell'RTO)

Non presenti

13. VANI DEGLI ASCENSORI (sezione V.3 dell'RTO)

presente un vano ascensore di tipo SB inserito all'interno della scala di tipo protetto

**Livello di prestazione II: (sc)** superficie di smaltimento di tipo SEa (permanentemente aperta) SE1=A/25





## S.4 Esodo: Soluzione alternativa

Applicazione del Capitolo M.1 RTO :Metodologia per l'ingegneria della sicurezza antincendio

a. prima fase: analisi preliminare

b. seconda fase: analisi quantitativa





#### a. ANALISI PRELIMINARE

#### 1 SOMMARIO TECNICO

- -Individuazione responsabilità
- -Finalità della progettazione con metodo prestazionale: Verifica del sistema di esodo
- Descrizione attività





#### **2 ANALISI PRELIMINARE**

#### 2.1. Definizione del progetto

- destinazione d'uso dell'attività: alberghiero.
- finalità della progettazione antincendio prestazionale: garantire l'esodo degli occupanti in caso di incendio attraverso la scala, unica via di esodo, di tipo protetto;
- eventuali vincoli progettuali : vie di esodo di larghezza inferiore a 1,2m
   previsti dalla soluzione conforme, e lunghezze massime superano il limite previsto di 30m e 15m di corridoio cieco;
- pericoli di incendio connessi con la destinazione d'uso prevista: camere ospiti,
   dalla zona ristorante e zona hall ingresso;
- condizioni al contorno per l'individuazione dei dati necessari per la valutazione degli effetti : tutti i locali sono coperti da rilevazione incendio, l'intero edificio è munito di allarme;
- caratteristiche degli occupanti in relazione alla tipologia di edificio ed alla destinazione d'uso prevista: numero modesto (<50), nelle ore notturne non in stato di veglia e possono non avere familiarità con l'edificio.





### 2.2. Identificazione degli obiettivi di sicurezza antincendio

- tutti gli occupanti devono poter abbandonare l'edificio in caso di incendio.
- Protezione sul posto degli occupanti con disabilità

#### 2.3. Definizione delle soglie di prestazione

traduzione degli obiettivi antincendio in soglie di prestazione

(performance criteria

- norma ISO 13571).

Criterio	soglia	h <sub>target</sub>	UM
Visibilità	10	(z=1,8 m)	m
T	60	(z=1,8 m)	°C
Irragg.	2,5	(z=1,8 m)	kW/m2
FED	0,1	(z=1,8m)	-

Modello	Prestazione	Soglia di prestazione	Riferimento	
Oscuramento della visibilità da fumo	Visibilità minima di pannelli ri- flettenti, non retroilluminati, va- lutata ad altezza 1,80 m dal	Occupanti: 10 m Occupanti in locali di super- ficie lorda < 100m²: 5 m	ISO 13571-2012.	
	piano di calpestio	Soccorritori: 5 m Soccorritori n locali di super- ficie lorda < 100m²: 2,5 m	[1]	
Gas tossici	FED, fractional effective dose e FEC, fractional effective concentration per esposizione a gas tossici e gas irritanti,	Occupanti: 0,1	ISO 13571-2012, limitando a 1,1% gli occupanti incapacitati al raggiungimento della soglia	
	valutata ad altezza 1,80 m dal piano di calpestio	Soccorritori: nessuna valuta- zione		
Calore	Temperatura massima di espo-	Occupanti: 60°C	ISO 13571-2012	
	sizione	Soccorritori: 80°C	[1]	
Calore	Irraggiamento termico massi- mo da tutte le sorgenti (incen- dio, effluenti dell'incendio, struttura) di esposizione degli	Occupanti: 2,5 kW/m²	ISO 13571-2012, per esposizio- ni maggiori di 30 minuti, senza modifica significativa dei tempi di esodo (2,5 kW/m²).	
	occupanti	Soccorritori: 3 kW/m²	[1]	

[1] Ai fini di questa tabella, per soccorritori si intendono i componenti delle squadre aziendali opportunamente protetti ed addestrati alla lotta antincendio, all'uso dei dispositivi di protezione delle vie aeree, ad operare in condizioni di scarsa visibilità. Ulteriori indicazioni possono essere desunte ad esempio da documenti dell'Australian Fire Authorities Council (AFAC) per hazardous conditions.

Tabella M.3-2: Esempio di soglie di prestazione impiegabili con il metodo di calcolo avanzato





# 1.4. Individuazione degli scenari di incendio di progetto Applicazione capitolo M.2

# 2.1 Identificazione dei possibili scenari d'incendio

Scenario di incendio 1 (hall-reception) P.T.

Scenario di incendio 2 (cucina) P.T.

Scenario di incendio 3 (camera) P.T.

Scenario di incendio 4 (sala colazioni) P.1

Scenario di incendio 5 (camera) P.1

Scenario di incendio 6 (camera ) P.2

Scenario di incendio 7 (camera ) P.3

Scenario di incendio 8 (locali di servizio) P.4





# 2.2. Identificazione degli scenari d'incendio di progetto

selezionati i più gravosi tra gli scenari di incendio credibili

Scenario di incendio 1 (hall-reception) P.T.

Scenario di incendio 4 (sala colazioni) P.1

Scenario di incendio 5 (camera) P.1





# 2.3 Descrizione quantitativa degli scenari d'incendio di progetto

# Scenario di incendio di progetto 1 (hall)

Livello di prestazione: Esodo

## Focolare:

- -incendio di postazione reception
- -miscela di 50% poliuretano e 50% legno
- -HRR di picco pari a 2,5 MW
- -Velocità di crescita media 300 sec.

## Occupanti:

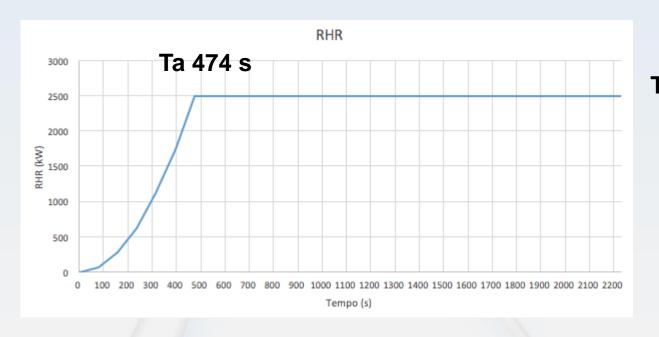
-possono essere addormentati e non conoscere l'edificio

## Edificio:

- -Rotture infissi in vetro del locale di primo innesco a 250°C
- attivazione porte El30 a protezione del vano scala dopo 60 sec tramite IRAI







Tb 5076 s Tc 9156 s

La reazione di combustione scelta, a seguito di valutazioni sulla tipologia di materiale prevalente, viene ricondotta 50% Poliuretano e 50% legno.

CombustioneCO yeldSoot Yeld50%P+50%L0,0180,121

Definizione di tutti gli altri scenario di incendio di progetto





Calcolo e verifica del sistema d'esodo:

- ASET > RSET
- t.marg >= 100% RSET

- ASET tempo disponibile per l'esodo (available safe escape time);
- RSET tempo richiesto per l'esodo (required safe escape time)
- t.marg = ASET RSET





#### Calcolo ASET

- parametri vita da norma ISO 13571

- simulazione di incendio con software FDS 6.4.0 (modello di campo)

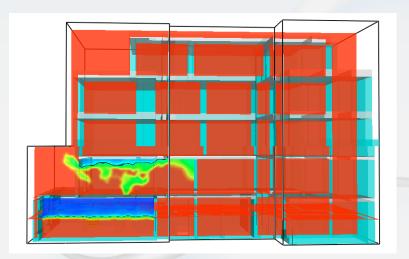




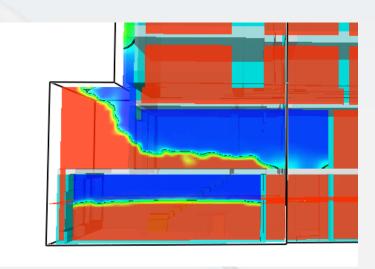
## modello di campo

Inserimento dei dati di edificio, focolare e di sonde lungo le vie d'esodo per studiare l'andamento nel tempo della <u>visibilità</u>, delle <u>temperature</u>, dei valori di <u>irraggiamento</u> e <u>tossicità dei fumi</u>.

## visibilità



visibilità a 120 s ASET locale di primo innesco

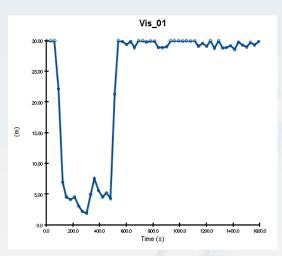


visibilità a 2200 secondi fine dell'analisi





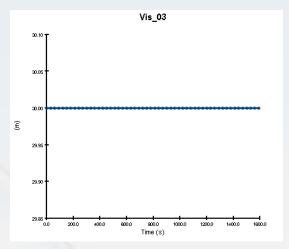
# visibilità



Sonda visibilità locale di primo innesco

Locale Hall

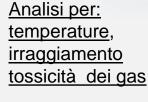
Via di esodo protetta



Sonda visibilità via di esodo protetta

**ASET** 120s

>2100s "zero exposure"







## Calcolo RSET

- $RSET = t_{det} + t_a + t_{pre} + t_{tra}$
- norma ISO/TR 16738
- simulazione di esodo con software Pathfinder 2015 (modello fluidodinamico)

tdet: tempo di rivelazione (detection);

ta: tempo di allarme generale;

tpre: tempo di pre-movimento (pretravel activity time, PTAT)

ttra: tempo di movimento (travel)





tdet:60 sec per la presenza di IRAI in tutta l'attività

t<sub>a</sub>: 0 sec previsto che la rilevazione attivi automaticamente l'allarme generale;

t<sub>pre</sub> :900 sec valutato in conformità alla norma ISO/TR 16738 tenendo conto di :

- Qualità del sistema di allarme (da A1 ad A3) A1
- Complessità dell'edificio (da B1 a B3) B2
- Qualità della gestione dell'emergenza (da M1 a M3) M2

ttra: tempo di movimento (travel) da simulazione

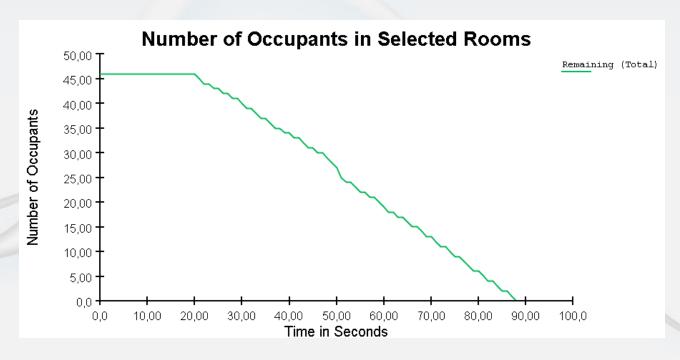




ttra: 88 sec ottenuto con il modello idraulico

caratteristiche degli occupanti

Velocità (m/s) Larghezza (m) Altezza (m) adulti 1,30 0,46 1,83







$$RSET = 60 + 0 + 900 + 88 = 1048 sec$$

# verifica del sistema d'esodo:

**ASET (2100 sec) > RSET (1048)** 

- t.marg. = 2100 -1048 = 1052 sec >= 100% RSET





# GRAZIE DELL' ATTENZIONE

**ESCI** 



